

• **VENTE :**

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC (par forfait / pourcentage)
Jusqu'à 80.000€	4.000€
De 80.001€ à 200.000€	6 %
De 200.001€ à 350.000€	5 %
De 350.001€ à 550.000€	4,5 %
Au-delà de 551.000€	4 %

- Les honoraires sont à la charge du vendeur.
- Les prix indiqués sont Frais d'Agence Inclus (FAI).
- Les honoraires de transaction sont TVA comprise au taux de 20%.
- Ces tarifs représentent un maximum.
- Des aménagements dégressifs pourront être apportés en fonction de notre intervention et du prix des biens.

• **LOCATION :**

- Locaux d'habitation selon Loi ALUR en cours :  
Honoraires de visite, de constitution de dossier et de rédaction de bail : 10€/m2.  
Honoraires d'état des lieux : 3€/m2.  
Ces honoraires sont à la charge du bailleur et du locataire.
- Locaux commerciaux :  
15% HT du loyer annuel hors taxes et hors charges.

• **ESTIMATION :**

- 200€ TTC : Estimation bancaire, patrimoniale ou notariale.
- OFFERTE : Pour toute évaluation en cas de mise en vente.